

2020학년도 제2차

가톨릭관동대학교 산학협력기관 입주 모집공고

가톨릭관동대학교 산학협력단이 지역산업의 기술혁신 및 연구개발을 선도하기 위하여 창조관에 입주할 산학협력기관을 다음과 같이 모집하오니, 역량 있는 기관의 많은 신청 바랍니다.

2020. 12. 15.

가톨릭관동대학교 산학협력단장

□ 시설현황

건 물 명	창조관(8층)
위 치	강릉시 범일로579번길 24 가톨릭관동대학교내
준 공	2016.10.21.
편의시설	음식점, 커피숍, ATM(국민,하나,우리) 서점, 편의점(CU), 문구점, 안경점 등
E V	승객용 2개
냉 난 방	개별(시스템 냉난방기)
건물외관	
평 면 도 (공실: 802, 805, 812호)	

□ 모집개요

- 모집기관 수: 3개(공실:802, 805, 812호)
- 입주대상
 - 「중소기업기본법」 상 중소기업에 해당하는 기업 또는 중견기업
 - 「기초연구진흥 및 기술개발지원에 관한 법률」 제14조 제1항 제2호에 따른 기업부설연구소
 - 「특정연구기관 육성법」의 적용을 받는 연구기관
 - 「정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」에 따라 설립된 정부출연 연구기관 또는 「과학기술분야 정부출연연구기관 등의 설립·운영 및 육성에 관한 법률」에 따라 설립된 과학기술분야 정부출연 연구기관
 - 그 밖에 위원회에서 입주가 적합하다고 인정되는 기관
- 입주제외대상
 - 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 사업자
 - 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 사업자
 - 휴·폐업 중인 사업자
 - 그 밖에 위원회에서 부적합하다고 인정하는 기관

□ 입주조건

- 임대기간: 1년(이후 평가를 통해 1년 단위로 연장 가능)
 - * 첨부된 별표4의 심사기준 참조
- 임대비용

구분	산정기준	802,805호	812호	비고
연보증금	200,000원/3.3㎡	1,400,000원	1,544,000원	
임대료	15,000원/3.3㎡	105,000원	115,800원	부가가치세 별도
환경정리비	32,000원/월	32,000원	32,000원	
EV사용료	1,600원/월	1,600원	1,600원	
냉/난방비	8,000원/3.3㎡	56,000원	61,760원	학교에서 지정환(혹서기, 혹한기)기간에만 사용가능. *미사용기간 청구안함
수도	4,180원/인당	4,180원	4,180원	
전기료	실사용분/월	-	-	한전에 별도신청 및 설치
인터넷	-	-	-	별도설치
예상 月임대료		198,780원	215,340원	전기, 인터넷 실사용분 제외

□ 모집일정 및 접수방법



- 모집일정: 2020.12.15.(화) ~ 2020.12.31.(목)
 - * 임대범위 대비 신청기관이 일정 배수 이상 접수 될 시 입주기관 모집공고를 중단하고 입주승인기관 선정, 입주승인기관과의 임대차계약 체결을 진행함
- 접수방법: 이메일 제출 rnd@cku.ac.kr
 - * 이메일 제출 외 방문접수 등 불가
- 구비서류
 - 산학협력기관 입주신청서(지정서식_별표1)
 - 산학협력계획서(지정서식_별표2)
 - 개인정보 수집활용 동의서(지정서식_별표3)
 - 사업자등록증
 - 법인등기부등본(해당기관에 한함)
 - 국세 및 지방세 납세증명원
 - 최근 3년간 결산 재무제표(단, 업력이 3년 미만인 경우 해당사항만 제출)
 - 특허, 출원서, 기업부설연구소 및 각종 인증서 사본(해당기관에 한함)
 - 회사소개서 및 기타 부속서류

□ 유의사항 및 문의처

- 제출된 서류는 반환하지 않으며, 내부사정에 따라 변경 될 수 있습니다.
- 기존 입주기관은 확장계약이 불가합니다.
- 입주기관으로 선정된 후 일정기간 내에 계약 미체결 시 선정취소 됩니다.
- 임대계약 후 시설을 사용하기 위한 기본시설의 변경은 가톨릭관동대학교 시설팀과 협의하여 시행해야 하며, 각종 인테리어, 집기류, 개보수 비용은 임대받은 자 부담이며 투자한 금액과 권리금을 인정하지 않으며, 임대기간 만료 또는 임대받은 자의 사정에 의한 퇴거 시 원상복구 하여야 하며, 이를 이행하지 아니한 경우에는 시설팀에서 원상복구하고 비용을 변제 조치합니다.
- 문의: R&D전략팀 T. 033-649-7129,7215 E. rnd@cku.ac.kr 끝.